

Stečajni upravitelj u postupku St-157/2012 nad dužnikom VIG IMPEX d.o.o. "u stečaju", Solin, Dračevac 11, OIB: 87237528284, temeljem Odluke Skupštine vjerovnika od 16. studenoga 2020.godine objavljuje, **drugi put**

O G L A S

o

prodaji imovine stečajnog dužnika putem prikupljanja pisanih ponuda

Predmet prodaje:

Nekretnina - u naravi betonirano parkiralište u Solinu, Dračevac 11, površine 533 m², od čega knjižno vlasništvo 465 m², z.u. 1137, k.č.z. 1363/4 i 1363/5; z.u. 1136, k.č.z. 242/27, a vanknjižno vlasništvo 68 m², z.u. 1220, k.č.z. 1250/21, 22 i 23. sve upisane u ZK odjel Solin, k.o. Mravinci.

Na predmetu prodaje-nekretnini nema upisanih tereta.

Način prodaje

Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju stečajnom upravitelju na adresu: Frano Krišto, Split, Dubrovačka 3a.

Ponude, s dokazom o uplaćenju jamčevini, se dostavljaju poštanskom pošiljkom u zatvorenoj omotnici s naznakom „ponuda-ne otvarati“.

Ponuditelji u ponudi trebaju navesti točne podatke za njihovu identifikaciju, visinu ponuđene cijene, naznaku predmeta prodaje i rok plaćanja.

Rok dostave ponuda je do 14.01.2021.godine.

Javno otvaranje ponuda je 21.01.2021.godine u 14,00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukošanska 6, I kat, sudnica 5.

Uvjeti prodaje

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje iznosi 533.000,00 kuna bez poreza, a početna cijena u ovom oglasu je u visini 80% utvrđene, tj. 426.400,00 kuna. Ponude s nižom ponuđenom cijenom od početne, dostavljene temeljem ovog oglasa, neće se razmatrati.

Sijedeći uvjet za razmatranje i prihvaćanje ponuda je uplata jamčevine za ozbiljnost ponude u visini 10% početne cijene, ili 42.640,00 kuna na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR0224920081100040721 u Imex banci d.d. Split. Rok uplate je do zadnjeg dana roka (14.01.2021.g.) za dostavljanje ponude.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene, a u slučaju istih ponuđenih cijena dodatni kriterij je ponuđeni rok plaćanja kupovnine u ponudi.

Prihvatit će se pravovaljana ponuda i samo jednog ponuđača ako je sukladna oglašenim uvjetima.

Krajnji rok plaćanja kupovnine je 15 dana od dana prihvata ponude.

Jamčevina se najpovoljnijem ponuđaču uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima čije ponude ne budu prihvaćane se vraća u roku 8 dana od dana otvaranja ponuda.

Kupac predmeta prodaje plaća sve poreze i troškove prijenosa vlasništva nekretnine na svoje ime.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore.

Razgledavanje nekretnine koja se prodaje i prateće dokumentacije može se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mob: 098-254-563.

Ovaj oglas objavit će se na mrežnima stranicama: e-Oglasna sudova, WEB Stečaj - Sudačka mreža i FINA-očevidnik nekretnina i pokretnina, a kratka obavijest o istom u tiskanom izdanju Slobodne Dalmacije.